

**MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIRÍČÍ**  
**ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ**

Číslo jednací: DOP/87758/2019-po /24902/2019

Dne: 23. září 2019

Vyřizuje: Ing. Jiří Pospíchal

Telefon: 566 781 060

E-mail: [pospichal@velkemezirici.cz](mailto:pospichal@velkemezirici.cz)

Datová schránka: gvebwhm

Obec Dolní Heřmanice, IČO 00842443, Dolní Heřmanice č.p. 100, 594 01 Velké Meziříčí, zastoupená ing. Milošem Charvátém, 19.08.1957, Pod Hradbami č.p. 2003/3, 594 01 Velké Meziříčí

## Oznámení

### o zahájení společného územního a stavebního řízení, nařízení ústního jednání

Dne 17.9.2019 podala Obec Dolní Heřmanice, IČO 00842443, Dolní Heřmanice č.p. 100, 594 01 Velké Meziříčí, zastoupená ing. Milošem Charvátém, 19.08.1957, Pod Hradbami č.p. 2003/3, 594 01 Velké Meziříčí (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

#### Dolní Heřmanice - Obytná zóna 2 - SO 701 Komunikace

(dále jen „stavební záměr“) na pozemcích parcela číslo 988/1, 988/14, 1044 v katastrálním území Dolní Heřmanice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

**Stavební záměr obsahuje:** novou místní komunikaci pro lokalitu rodinných domů, napojenou na stávající místní komunikace v obci.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako speciální stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařizuje, v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona, k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**29. října 2019 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných budova OÚ Dolní Heřmanice, zasedací místnost.

**Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při tomto ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.** K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

**Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho**

vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je v souladu s § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Účastníci řízení mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, k tomu se v souladu s ustanovením § 39 odst.1 správního řádu stanovuje lhůta do

**05.11.2019.**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě výše uvedené (odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Velké Meziříčí, úřední dny Po 08.00 – 17.00 hod, St 08.00 – 17.00 hod, ostatní dny 8.00 – 13.00 hod, po předchozí domluvě e.maiem nebo telefonicky na kontakty uvedené v hlavičce dokumentu). **Tato lhůta již neslouží k podání dalších námitek, připomínek a důkazů.**


vedoucí odboru  
Ing. Jiří Pospíchal

**Pro Městský úřad Velké Meziříčí a Obecní úřad Dolní Heřmanice:**

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Za den oznámení dokumentu se považuje 15. den po dni jeho vyvěšení na úřední desku Městského úřadu Velké Meziříčí.

Datum vyvěšení: 26. 9. 2019  


Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko: **OBEČNÍ ÚŘAD  
DOLNÍ HEŘMANICE č. 100  
594 01**

V elektronické podobě  
zveřejněno od: 26. 9. 2019  


Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko: **OBEČNÍ ÚŘAD  
DOLNÍ HEŘMANICE č. 100  
594 01**

Datum sejmutí: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

Digitálně podepsal Ing Jiří Pospíchal  
Datum: 23.09.2019 16:47:42 +02:00



**Rozdělovník:****Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) (jednotlivě):**

Obec Dolní Heřmanice, Dolní Heřmanice č.p. 100, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, igpav4z  
Miloš Charvát, Pod Hradbami č.p. 2003/3, 594 01 Velké Meziříčí, DS: FO, yxrhpn  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,  
DS: PO, 3534cwz  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38, DS: PO,  
siygxrm

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) (veřejnou vyhláškou):** vlastníci pozemků, staveb na nich a oprávnění z věcného břemene k pozemkům parc.č. 131/1, 127/2, 126/1, 988/5, 988/9, 988/10, 988/11, 988/12, 988/13, 988/15, 988/16, 988/17, 988/18, 988/19, 988/20, 988/21, 988/22, 988/23, 988/24, 988/25, 988/26, 988/27 v katastrálním území Dolní Heřmanice.

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Radnická č.p. 1/29, 594 01 Velké Meziříčí  
Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č.p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
Obecní úřad Dolní Heřmanice, Dolní Heřmanice č.p. 100, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, igpav4z  
Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: OVM, ntdaa7v  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w  
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina – Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc