



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad
Sázavou

Strojírenská 1208/12, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Spisová značka.: 2RP12055/2016-520205
Č.j.: SPU 018743/2020

SPU 018743/2020



000548496196

Vyřizuje: Ing. Marta Doležalová
Telefon: 727957201
E-mail: m.dolezalova2@spucr.cz
ID DS: z49per3

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 8. 6. 2020

R O Z H O D N U T Í

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou (dále jen „pobočka“) ze dne 22. 11. 2019 č.j. SPU 419281/2019 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Dolní Heřmanice, zpracovaný jménem firmy Agroprojekt PSO, spol. s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno pod č. zakázky 111-2856-16 Ing. Vítem Dvorským, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28. 12. 2019.

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv,

tak, jak je uvedeno v přílohách tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 419281/2019 ze dne 22. 11. 2019, které nabylo právní moci dne 28. 12. 2019, návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Dolní Heřmanice, území s nedokončeným scelovacím řízením. Proti tomuto rozhodnutí nebylo podáno odvolání.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou Agroprojekt PSO, spol. s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č.1 tohoto rozhodnutí. Stávající věcná břemena či jiná věcná práva a omezení, která váznou na pozemcích zahrnutých do obvodu pozemkových úprav přecházejí na nové pozemky dle schváleného návrhu tak, jak je uvedeno v příloze č. 2a tohoto rozhodnutí.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu (§ 11 odst. 8 zákona).

Podklady pro vydání tohoto rozhodnutí byly předány ke kontrole Katastrálnímu úřadu pro Kraj Vysočina, Katastrálnímu pracovišti Velké Meziříčí (dále jen „katastrální úřad“), které potvrdilo úplnost a správnost těchto podkladů.

Všechny změny, které nastaly v souboru popisných informací (SPI) a souboru geodetických informací (SGI) vedených v katastru nemovitostí po vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, jsou zohledněny v přílohách tohoto rozhodnutí.

Dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku.

Podle ust. § 11 odst. 10 zákona doručí pobočka rozhodnutí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám, dotčeným změnou věcného břemene nebo zástavního práva, známým pozemkovému úřadu. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.

Kompletní přílohy rozhodnutí budou přístupné k veřejnému nahlédnutí na pobočce a Obecním úřadu Dolní Heřmanice do dne nabytí právní moci rozhodnutí. Po nabytí právní moci doručí pobočka rozhodnutí katastrálnímu úřadu k zápisu do katastru nemovitostí.

V seznamu účastníků řízení je pro identifikaci účastníků použito u fyzických osob mimo jména, příjmení, adresy místa trvalého pobytu, též datum narození. V přílohách rozhodnutí je však z důvodu využití výsledků pozemkových úprav pro obnovu katastrálního operátu použito v zájmu jednoznačné identifikace účastníka také rodné číslo u fyzických osob a identifikační číslo osoby u právnických osob (§ 5 odst. 2 zákona).

Výsledky pozemkových úprav slouží k obnově katastrálního operátu. V souladu s ustanovením § 11 odst. 10 zákona se obnovený katastrální operát stává platným dnem právní moci tohoto rozhodnutí, tj. posledním dnem 15-ti denní lhůty, která začíná běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Petr Pejchal
vedoucí Pobočky Žďár nad Sázavou
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Seznam účastníků
2. Příloha č. 1 – výměna nebo přechod vlastnických práv
3. Příloha č. 2a – přecházející věcná břemena a práva u dotčených listů vlastnictví

Rozdělovník:

I. Obdrží do vlastních rukou všichni známí účastníci řízení uvedení v příloze tohoto rozhodnutí, kterým se k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle ust. § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznámí veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce pobočky a obce Dolní Heřmanice.

III. Po nabytí právní moci rozhodnutí obdrží Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

